

Selskabsmeddelelse nr. 34 / 2010

17. december 2010

Salg af svenske ejendomme / indkøbscentre

Et datterselskab under NewCap Holding A/S har solgt to ejendomme beliggende i Sverige, et butikscenter nær Stockholm og et butikscenter i Kristiansstad.

Begge ejendomme er solgt til det børsnoterede svenske ejendomsselskab Kungsleden AB for en samlet pris på SEK 177 mio. inkl. en investering i forbedring og ombygning på ca. SEK 50 mio. Dette ombygningsprojekt gennemføres i fuld entreprise af ekstern leverandør. Den fastsatte salgssum er baseret på et afkast på 7,4%. Efter ombygning af butikscentrene overdrages ejendommene i perioden august – oktober 2011.

Salget påvirker ikke selskabets forventninger til årets resultat for 2010.

Med venlig hilsen

Peter Steen Christensen
Direktør og bestyrelsesmedlem

For yderligere information kontakt venligst:

Peter Steen Christensen
+45 8816 3000
ir@newcap.dk