

Fondsbørsmeddelelse nr. 13/2006

Den 5. maj 2006

Capee offentliggør prospekt og Capinordic Property Management A/S indgår forvaltningsaftale med Capee

Foreningen Capinordic Europæiske Ejendomme f.m.b.a.(Capee) offentliggør den 8. maj 2006 prospekt med henblik på optagelse til notering på OMX-Københavns Fondsbørs A/S.

Capinordic-koncernens datterselskab Capinordic Property Management A/S har indgået forvaltningsaftale med Capee. Direktør i Capinordic Property Management A/S er Troels Gunnergaard, tidligere underdirektør i PKA med ansvar for en ejendomsportefølje på DKK 10 mia.

Capee

Capee bliver den første børsnoterede forening, der investerer i ejendomme i hele Europa. Capee lanceres på både det svenske og danske marked og henvender sig til en bred investorkreds.

Tegningsperioden starter den 16. maj 2006 og afsluttes den 8. juni 2006.

For mere information om Capee se venligst www.cse.dk, www.gpb.dk og foreningens prospektmeddelelse offentliggjort på OMX-Københavns Fondsbørs A/S dags dato. Foreningens hjemmeside www.capee.dk offentliggøres på 1. tegningsdag.

Capinordic Property Management A/S

Capinordic Property Management A/S har indgået en forvaltningsaftale med Capee. Capinordic Property Management A/S er et 100 pct. ejet datterselskab af Capinordic A/S.

Den indgåede forvaltningsaftale har samlet til hensigt at gøre det muligt for Capees bestyrelse at opnå et kvalificeret beslutningsgrundlag i forbindelse med samtlige processer, der er involveret omkring ejendomsinvesteringer, herunder markeds- og detailanalyser, investeringsoplæg til Capees bestyrelse, køb, salg og administration samt udvikling og værdioptimering af Capees bolig- og erhvervsjendomme i overensstemmelse med Capees vedtægter. Endvidere forestår Capinordic Property Management A/S den faktiske forvaltning af foreningen, herunder afholdelse af foreningens generalforsamlinger, kommunikation til OMX-Københavns Fondsbørs A/S, medier og investorer.

Den daglige ledelse består af Troels Gunnergaard, der har mere end 20 års erfaring som investeringsansvarlig i danske pensions-, forsikrings- og formueforvaltnings-selskaber, herunder fra 1999-2005 ansvarlig for PKA's ejendomsportefølje på ca. DKK 10 mia. med store årlige investeringer. Selskabets bestyrelse og daglige ledelse er i besiddelse af et internationalt forgrenet kontaktnet, der løbende vil kunne sikre Capee adgang til spændende investeringsmuligheder samt lokal administration og vedligeholdelse.

Bestyrelsen i Capinordic Property Management A/S sammensættes af statsautoriseret revisor Steen Bryde som formand, administrerende direktør i Capinordic A/S Lasse Lindblad og direktør i Keops Proviso Fondsmæglerselskab A/S Jan Thorsen.

Jan Thorsen er yderligere direktør i Proviso A/S, Keops Proviso Vind I A/S og tidligere direktør for og bestyrelsesformand i Basisbank A/S.

For yderligere information om statsautoriseret revisor Steen Bryde henvises til selskabets meddelelse nr. 10 af 21. april 2006.

Capinordic Property Management A/S indgår i selskabets budgettering for regnskabsåret 2006.

Med venlig hilsen

Lasse Lindblad
Administrerende direktør

For yderligere information kontakt venligst:

Administrerende direktør, Lasse Lindblad
+46 (0) 42 28 75 20
info@capinordic.se